

מכרז מס' 18/2025
התקשרות עם יועץ שיווק ומכירות עצמאי
עבור מרכז הספורט העירוני גלי חיפה

יולי 2025

פרק ראשון- פניה למציעים

1. הקדמה:

- 1.1 החברה הכלכלית לחיפה בע"מ (להלן גם: "המזמין" ו/או "החברה") תאגיד עירוני בבעלות מלאה של עיריית חיפה מבקשת לקבל הצעות להתקשרות עם יועץ/ת שיווק ומכירות עצמאית/ת עבור מרכז הספורט העירוני גלי חיפה והכל בהתאם להוראות מסמך זה, להוראות כל דין, לרבות כללי מינהל תקין ונהלי משרד הפנים.
- 1.2 המכרז יערך במתכונת מכרז דו שלבי שבו הצעת המחיר תוגש באופן נפרד משאר מסמכי ההצעה. נספח הצעת המחיר ייבדק רק לאחר סיום הבדיקה של יתר חלקי ההצעה שיוגשו (קרי, בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף ובדיקת רכיב האיכות) ובתנאי שהמציע עמד בכל תנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז.
- 1.3 רכיב האיכות הינו שווה ערך ל- 60% והצעת המחיר – 40%. הציון הסופי של ההצעה יחושב ע"י חיבור ציון האיכות של ההצעה עם ציון הצעת המחיר. ההצעה הכשירה (דהיינו שעמדה בתנאי הסף) בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר, תדורג במקום הראשון, ותוכרז כזוכה. יתר ההצעות ידורגו בסדר יורד אחריה.
- 1.4 המזמין יבחר במכרז זוכה אחד.
- 1.5 הזוכה יהיה כפוף וידווח ישירות למנהל מרכז הספורט.
- 1.6 אמדן היקף השעות החודשיות לביצוע השירותים המפורטים במסמכי המכרז עומד על 90-100 שעות. מובהר כי ההיקף האמור הינו עבור כלל השירותים שינתנו בכל חודש. השירותים נשוא המכרז יינתנו על ידי המציע במכרז ו/או עובדיו.
- מובהר כי היקף השעות הינו אומדן ראשוני בלבד. היקף השעות החודשי בפועל ייגזר מתוכנית העבודה שתוכן בשיתוף פעולה בין המציע הזוכה לחברה. מובהר כי הזוכה יידרש למתן שירותים בהיקף שעות מינימאלי כמפורט לעיל. אולם ככל והמציע הזוכה יידרש לצורך ביצוע השירותים המפורטים במסמכי המכרז להיקף שעות גבוה יותר הרי שהגדלת היקף השעות לא תשפיע על שכר הטרחה. שכר הטרחה יהיה כמפורט בהצעת המחיר של המציע הזוכה.
- 1.7 הזוכה במכרז יחתום על הסכם התקשרות המצ"ב מיום שייקבע על ידי המזמין למשך 12 חודשים, כאשר למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות של 12 חודשים עד לתקופה כוללת של 3 שנים.

2.

תיאור כללי של פעילות החברה הכלכלית ומרכז הספורט :

החברה הכלכלית הינה תאגיד עירוני בבעלות מלאה של עיריית חיפה. החברה מהווה את הזרוע היזמית של עיריית חיפה ויוזמת ומנהלת עבור העיריה פרויקטים שונים, בין בעצמה ובין באמצעות חברות בת. החברה רכשה את הזכויות במרכז הספורט גלי חיפה והיא מנהלת אותו כמרכז ספורט עירוני. מרכז הספורט כולל שלוש בריכות שחייה, סאונות, ג'קוזי, מלתחות, חדר כושר, אולמות המשמשים לחוגים ואירועים, מגרש ספורט רב תכליתי, קפיטריה, חללים המושכרים לעסקים שונים ועוד.

3.

לוח זמנים

לוח הזמנים להגשת הצעות יהיה כדלקמן:

מועד פרסום המכרז	21.7.25
מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה	4.8.25
מועד אחרון להגשת ההצעות	11.8.25

החברה רשאית לשנות כל מועד המופיע לעיל וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז כל עוד לא חלף מועד זה. על המציע להתעדכן בעצמו בכל שינוי לרבות שינוי בלוחות זמנים שיפורסם באתר האינטרנט של החברה.

4.

מטרת התפקיד והשירותים שינתנו על ידי הזוכה במכרז:

החברה הכלכלית מעוניינת למקסם את הפוטנציאל של מרכז הספורט ולצורך כך מבקשת להתקשר עם יועץ שיווק ומכירות עצמאי שיוביל את כלל פעילות השיווק והמכירות של מרכז הספורט. השירותים שינתנו על ידי הזוכה במכרז יכללו בין השאר:

- 4.1 אחריות על ניהול, ייעול והובלת כלל פעילות השיווק והמכירה בתיאום עם צוות מרכז הספורט.
- 4.2 מכירה בפועל של כלל שירותי מרכז הספורט (מנויים, אירועים, חוגים ועוד)
- 4.3 בנייה והטמעה של תסריטי שיחה, תהליך מכירה, מערך פיקוח ובקרה
- 4.4 הטמעת שגרות מכירה ותכנון קמפיינים ומבצעים
- 4.5 שימור לקוחות, מענה לפניות והובלת חווית לקוח
- 4.6 ניתוח שוטף של נתוני מכירה, הפקת דוחות חודשיים ותחזיות
- 4.7 ניסוח והובלת תוכנית שיווקית שנתית עבור מרכז הספורט גלי חיפה.
- 4.8 פיתוח קמפיינים פרסומיים – אונליין ואופליין.

- 4.9 **ריכוז ותכלול השיווק הדיגיטלי** –אחריות על תאום ויישום אסטרטגיית השיווק הדיגיטלי של המרכז, לרבות קידום ממומן בפייסבוק, אינסטגרם וגוגל, וזאת בשיתוף פעולה עם משרד פרסום חיצוני. המציע לא יבצע את הקידומים הדיגיטליים בעצמו, אך יפעל מול משרד הפרסום לצורך ביצועם, ויהיה אחראי על מעקב שוטף אחר הלידים, ניתוח ביצועים (אנליטיקה), ואופטימיזציה של הקמפיינים, לשם שיפור מתמיד של התוצאות.
- 4.10. יזום וקידום שתפ"ים עם גופים עירוניים מסחריים ואחרים.
- 4.11 ייזום אירועי מכירה וקידום מכירות ייעודיים לאורך השנה כגון מבצעי הרשמה, מסיבת פתיחת הקיץ, כנסים ועוד
- 4.12 יזום וכתיבת ניוזלטרים
- 4.13 כל מטלה נוספת שתוטל על המציע הזוכה על ידי מנהל מרכז הספורט והקשורה לשיווק המרכז.

5. תקופת ההתקשרות:

- 5.1 מוסכם כי משך ההתקשרות לביצוע השירותים יעמוד על 12 חודשים מיום החתימה כדין על הסכם ההתקשרות בין החברה למציע הזוכה.
- 5.2 החברה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות באותם תנאים בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת. החברה תודיע למציע הזוכה 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות או תקופת ההארכה בהתאמה על כוונתה להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת וזאת בהודעה בכתב. במידה והחברה לא תודיע למציע הזוכה על מימוש תקופת האופציה כאמור, יפקע ההסכם במועדו המקורי, מבלי שהחברה תידרש ליתן בגין כך הודעה נוספת. למען הסר ספק מובהר כי אין כל התחייבות מצד החברה לממש את תקופות האופציה כאמור לעיל.

6. תנאי סף:

מובהר בזאת כי לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר תאגידים וכי מציע אינו רשאי לייחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של תאגיד אחר כגון: ניסיון ו/או מחזור כספי ו/או כל פרט אחר.

רשאי להגיש הצעה למכרז מציע אשר עומד בעצמו בכל תנאי הסף הבאים באופן מצטבר ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז:

6.1 תנאי סף מנהליים:

- א. המציע מקיים את הדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת הדרישה יומצא תצהיר בנוסח **נספח ג'**.

ב. המציע הינו תאגיד רשום כדין בישראל במרשם הרשמי הרלוונטי או שהינו עוסק מורשה הרשום בישראל. יודגש כי על ההצעה להיות מוגשת על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האישורים הנדרשים על פי מכרז זה יהיו על שמה של אותה ישות משפטית.

ג. במידה שהמציע הוא תאגיד, עליו להיות ללא חובות אגרה שנתית לרשם החברות/השותפויות, בגין השנים הקודמות למכרז; במידה והמציע הוא חברה – על המציע לצרף להצעתו נסח מרשם החברות שמעיד שנכון למועד האחרון להגשת ההצעות, החברה אינה מפרת חוק ואינה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. כמו כן על המציע לצרף להצעתו אישור ניהול ספרים בתוקף.

ד. מציע שעבד בעבר עם החברה, שהפר חוזה או לא עמד בסטנדרטים של ביצוע העבודה, החברה רשאית לפסול את הצעתו על הסף או להזמין לשימוע שייערך בחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ה. ככל והמציע הינו תאגיד המציע אינו בהליכי פירוק ו/או הופעל צו כונס נכסים נגדו ו/או נמצא בעריכת הסדר נושים ו/או בעל הערת "עסק חי". לצורך הוכחת תנאי סעיף זה יגיש המציע אישור ר"ח.

6.2 תנאי סף מקצועיים:

המציע שהוא גם נותן השירותים נדרש לעמוד בתנאים המפורטים להלן:

6.2.1 ניסיון של לפחות 5 שנים בשיווק כולל מדיה דיגיטלית.

6.2.2 שליטה מלאה במערכות CRM EXCEL ויכולות אנליטיות להפקת דוחות ומעקב ביצוע. .

6.2.6 שליטה מלאה בעברית ואנגלית, לרבות יכולת עמידה מול קהל.

6.2.7 מובהר כי ככל והמציע הינו תאגיד אזי בעל המניות העיקרי יידרש לעמוד בתנאי הסף מקצועיים המפורטים לעיל והשירותים נשוא מכרז זה יינתנו על ידו באופן אישי תוך שהוא יוכל להיעזר בעובדים ממשרדו להשלמת מתן השירותים.

6.3 יתרון יינתן למועמדים בעלי:

6.3.1 תואר ראשון רלבנטי

6.3.2 ניסיון בשיווק מרכזי ספורט/חדרי כושר וכדומה

6.3.3 ניסיון בעבודה עם תאגידים עירוניים/רשויות מקומיות .

6.3.3 מגורים בעיר חיפה

7. העברת שאלות ובירורים:

אם המציע מצא סתירות ו/או אי התאמות במסמכי המכרז ו/או ספקות לגבי המובן המדויק של תנאי המכרז, עליו להודיע על כך בכתב לחברה, עד למועד הנקוב להלן.

שאלות ובקשות להבהרות, יש להפנות ליועצת המשפטית של החברה עו"ד רבקה ינקו בכתב בלבד באמצעות דוא"ל rivka@hec.co.il **לא יאוחר מיום 4.8.25 בשעה 16:00** חובה לציין בתכתובת הדוא"ל את שם המציע, מספר הטלפון ומס' המכרז. יש לקבל אישור קבלת הדוא"ל. שאלות ההבהרה תכלולנה את מספר הסעיף והנספח במכרז אליו מתייחסת השאלה.

מסמך מסכם (או מסמכים) הכולל שאלות מציעים והתשובות לשאלות אלו שניתנו על ידי המזמין יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. יובהר כי תחייבנה את המזמין אך ורק תשובות שתפורסמנה כמפורט לעיל.

באחריות המציע לבדוק ולהתעדכן באופן שוטף בפרסומים באתר האינטרנט של החברה עד למועד הגשת ההצעות.

אין לפנות לנציגי המזמין במהלך תקופת המכרז אלא במתכונת המתוארת לעיל ואין לקיים עימם שיחות הבהרה או בירורים טלפוניים או פנים אל פנים. שאלות ופניות כאמור, יש להפנות בכתב בלבד בהתאם לאמור לעיל. **מודגש כי כל הבהרה שניתנה בעל-פה (שלא באופן רשמי ומחייב המופנה לכלל המציעים) לא תחייב בשום צורה ואופן את ועדת המכרזים או את מוסר 'ההבהרה' והסתמכות עליה מצד מציע תהא פסולה ותחשב לפי שיקול דעת הוועדה התנהלות שלא בתום לב ובתכסיסנות.**

יובהר כי ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שהוסמך על ידה תהיה רשאית לנסח מחדש את השאלות שנשאלו, לא תהיה מחויבת להשיב לכל שאלה ותהא רשאית ליזום שינויים ותיקונים למסמכי המכרז, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

התשובות וההבהרות שימסרו יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצורפותיו. על המציע לצרף את מסמך התשובות, כשהוא חתום על ידו בכל דפיו.

8. מידע סודי בהצעה

מציעים שלא זכו במכרז לאחר שהוכרז זוכה רשאים לבקש לעיין במסמכי המכרז ובין היתר בהצעה הזוכה.

ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר למציעים אחרים לעיין בהם, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

מציע שלא צירף נספח כאמור, יחשב כמי שנתן הסכמתו לעיון של המציעים האחרים בהצעתו אם זכה במכרז.

יודגש, שיקול הדעת הבלעדי וההכרעה הסופית בכל עניני עיון במסמכי המכרז נתונה לוועדת המכרזים ו/או למי מטעמה שהוסמך על ידה. כל מציע המשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

9. פרטי ההצעה:

- 9.1 כל הצעה למכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (מגיש ההצעה יכונה לעיל ולהלן: המציע), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע בלבד. הצעת המציע תוגש על גבי טופס הצעת המציע (נספח א') המצורף בזה למסמכי המכרז, בצירוף כל האישורים והמסמכים הנדרש במסמכי המכרז.
- 9.2 החברה רשאית להכניס בכל עת שינויים במסמכי המכרז ורק המסמכים הסופיים כפי שייחתמו על ידי החברה יחייבו את החברה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו.
- 9.3 למען הסר ספק, כל השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי המציע באי אילו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת לא יהיו תקפים כלפי החברה ועלולים להביא לפסילת ההצעה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שומרת החברה לעצמה את הזכות לקבל הבהרות ממי מהמציעים ו/או לדרוש תיקונים בכל אחת מההצעות לפי שיקול דעתה.

10. מסמכי ההצעה

- כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 10.1 כל מסמכי המכרז כשהם חתומים במקומות המיועדים לכך על ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעמו, בצירוף הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שנשלחו או פורסמו על ידי החברה) חתומים כנ"ל בצירוף המסמכים הנדרשים לצירוף וההצעה הכספית של המציע בנוסח נספח ה' לאחר שהושלמו בה כל הפרטים הנדרשים להשלמה.
- 10.2 קורות החיים של המציע כולל פירוט ניסיונו בהתאם לתנאי הסף.
- 10.3 הגשת תוכנית שיווק הכוללת לכל הפחות את הסעיפים הבאים:
ניתוח אתגרי השיווק במרכז ספורט עירוני.
אבני דרך מרכזיות בשלושת החודשים הראשונים להתקשרות.
הצעות לכלים אופרטיביים לניהול תהליכי השיווק והמכירה.
מבנה מוצע לדיווח / בקרה מול הנהלת מרכז הספורט.
הצעות לפעילויות ואירועי מכירה.
- 10.4 רשימת ממליצים הכוללת את שמם, תפקידם ופרטי הקשר.
- 10.5 הצעת המחיר הכספית, נקובה בשקלים חדשים, ללא מע"מ. הצעת המחיר תוגש במעטפה נפרדת על גבי נספח ה'.

למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי סף בפנייה זו. לא צירף המציע להצעתו אי אילו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא וועדת המכרזים של החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לבקש השלמת המסמכים החסרים.

11. הצהרות והתחייבויות הנובעות מעצם הגשת ההצעה:

הגשת ההצעה פירושה כי המציע מצהיר כי הוא עומד בתנאי הסף האמורים לעיל, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים מראש לכל תנאי המכרז בלא שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי הרלבנטי והדרוש מבחינתו, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות וביקש הבהרות על כל סוגיה שנמצאה בעיניו בלתי ברורה או עמומה. **לפיכך המציע יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו או כי עמימות או חוסר בהירות במכרז גרם לו לעלות נוספת שלא תמחר או לא לקח בחשבון הצעתו או כי נגרם לו נזק אחר כלשהו.**

12. אופן הגשת ההצעה:

12.1 המעוניין להשתתף במכרז יכניס את הצעתו לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה הכלכלית לחיפה- פארק מת"ם מגדל 3 קומה 7 (אין לשלוח הצעה בדואר או בדואר אלקטרוני) כשהיא מלאה ושלמה על צרופותיה, בתוך מעטפה סגורה היטב (להלן: "**מעטפת המכרז**") בימים א' עד ה' בין השעות 09:00 עד 16:00, וזאת **ולא יאוחר מיום 11.8.25 עד שעה 16:00** (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**"). הצעה שתתקבל לאחר המועד הנקוב תדחה על הסף ותפתח, במידת הצורך, רק לצורך זיהוי פרטי בעל ההצעה במטרה להחזירה. על אף האמור לעיל החברה רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה בהודעה למציעים אשר שילמו את דמי ההשתתפות.

12.2 על גבי מעטפת המכרז לא יהיה כל ציון וסימן מזהה מלבד ציון ברור של שם המכרז ומספרו, כדלקמן: "**מכרז מס' 18/2025 התקשרות עם יועץ שיווק עצמאי למרכז הספורט גלי חיפה**".

את הצעת המחיר נספח ה' יש להגיש במעטפה נפרדת וסגורה היטב (להלן: "**מעטפת המחיר**"), אשר תוכנס לתוך מעטפת המכרז. יודגש ויובהר כי אין לכלול כל פרט בקשר עם הצעת המחיר של המציע במעטפת המכרז אלא רק בתוך מעטפת המחיר.

הצעה אשר לא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות - תיפסל על הסף ולא תידון כלל.

12.3 בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור את דיני המכרזים החלים על תאגידים עירוניים כדוגמת החברה.

13. הוצאות המכרז:

כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא, הכרוכה בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחול על המציע בלבד והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת החברה בגין הוצאות אלו וזאת אף אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

14. תוקף ההצעה:

הצעות המציעים יעמדו בתוקפן לתקופה של 30 ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

מובהר כי במידה ולא ייחתם על ידי המזמין הסכם עם הזוכה בתקופה האמורה, רשאית ועדת המכרזים להאריך את התקופה הנזכרת לעיל בעוד שתי תקופות נוספות בנות 30 (שלושים) ימים כל אחת, לפי שיקול דעתה המוחלט, בהודעה בכתב שתימסר לכל המציעים. האריכה ועדת המכרזים את התקופה כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת ההארכה האחרונה, כפי שתקבע ועדת המכרזים כאמור.

הוכרז הזוכה במכרז ו/או הוכרז מציע ככשיר נוסף, יוארך תוקף הצעתם בהתאם לאמור בהזמנה זו ולהנחיות ועדת המכרזים.

במשך תקופת תוקפה של ההצעה כאמור בסעיף זה, לא יהיה המציע, רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי אשר הוא מחויב בהם על פי תנאי המכרז.

במקרה בו הזוכה יחזור מהצעתו או יפר את ההתקשרות עמו ו/או מחוסר שביעות רצון של החברה ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל, ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, להכריז על ההצעה הבאה בטיבה אחרי הצעת הזוכה, ככשיר נוסף וזאת גם אם ההצעות פגו תוקף.

15. בחירת הזוכה במכרז:

בחירת הזוכה במכרז תיעשה כדלקמן:

שלב הראשון – בשלב זה יבדוק המזמין את עמידת המציעים בתנאי הסף. רק מציעים שיעמדו בתנאים אלו יעברו לשלב השני. במסגרת שלב זה, המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמציעים השלמת מסמכים, פרטים והבהרות וכן לקיים כל בדיקה

בקשר לנתונים המצוינים בהצעות השונות. הצעה שנקבע לגביה על ידי ועדת המכרזים של המזמין שאינה עומדת בתנאי הסף - תיפסל.

השלב השני – לשלב השני יוזמנו המציעים אשר עמדו בתנאי הסף לראיון בפני ועדת המכרזים של החברה ו/או מי מטעמה. לאחר הריאיון תבוצע הערכה מקצועית ואיכותית של כל מציע שעמד בתנאי הסף. לאיכות ההצעה יינתן משקל יחסי של 60% ציון האיכות ייקבע בהתאם לפרמטרים המפורטים להלן:

מספר הנקודות מכסימלי	אמת המידה לדירוג	מס'
20	ניסיון מקצועי רלוונטי בדגש על מרכזי ספורט, תרבות או פנאי. ניסיון של 5 שנים – 5 נק' ניסיון של 5-10 שנים – 10 נק' ניסיון מעל 10 שנים – 20 נק'	1
10	תוכנית שיווק עקרונית	2
10	רשימת ממליצים/לקוחות קודמים	3
20	ראיון אישי התרשמות מהריאיון האישי במהלכו ייבחנו בין היתר: כושר הביטוי והשכנוע של המציע. הפרויקטים שהוביל המציע היכולת להבין את צורכי מרכז הספורט תוכניות ורעיונות לשיווק מרכז הספורט הערכת האסטרטגיה השיווקית שמציע המועמד למרכז הספורט – מתודולוגיה, קהלי יעד, כלים דיגיטליים ואופליין, הצעות למדידה ובקרה.	4

ועדת המכרזים (בעצמה או באמצעות מי מטעמה) תיתן לכל הצעה ציון איכות בטווח שבין 0 ל- 60.

השלב השלישי – **ניקוד הצעת המחיר**. בשלב זה תפתחנה מעטפות הצעות המחיר של המציעים הכשירים (שעמדו בתנאי הסף). הניקוד בגין הצעת המחיר יחולק כך ש40 נקודות יינתנו להצעת המחיר הזולה ביותר. שאר ההצעות תבחנה לעומת ההצעה הזולה ויקבלו מספר נקודות בהתאם ליחס בין ההצעה הזולה לבין ההצעה הנבחנת כפול 40.

המציעים יתחרו ביניהם על אחוז ההנחה שיינתן על ידם משכר הטרחה החודשי שנקבע על הסכום המקסימאלי של 6,000 ₪ (לא כולל תמריצים כמפורט בהסכם ההתקשרות).

לאחר כל השלבים כאמור לעיל, ובכפוף לכל סמכויות ועדת המכרזים בקשר עם בחירת הצעות או אי בחירה, תבחר ועדת המכרזים את ההצעה הזוכה שתהיה ההצעה מבין ההצעות הכשרות, שניקודה המשוקלל (איכות – 60% ו-מחיר – 40%) הוא הגבוה ביותר.

המזמין רשאי להביא במסגרת שיקוליו ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו למציע מול המזמין או מול עירייה, תאגיד עירוני, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו של המציע ו/או להימנע להתקשר עמו ולבחור מציע אחר תחתיו. החלטה כאמור בסעיף זה שלא לבחור במציע שניקוד הצעתו המשוקלל (איכות ומחיר) הוא הגבוה ביותר לא תהפוך לסופית לפני שקיים שימוע לאותו מציע והתאפשר לו לטעון בכתב מדוע אין לפעול בהתאם להחלטה.

המזמין רשאי לבטל מכרז זה – לרבות לאחר הכרזה על זוכה - מכל סיבה שהיא הנוגעת לצרכי המזמין, והכל מבלי לזכות את מי מהמציעים – או את הזוכה- בפיצוי או שיפוי כלשהו בגין כך.

למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף לעיל, מובהר כי וועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור הצעה שאינה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, בגין נסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו, לאחר מתן זכות טיעון לבעל ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

שמירה על זכויות ושיקול הדעת של המזמין 16.

זכויות וסמכויות המזמין כאמור בהזמנה להציע הצעות זו ולפי כל דין, תופעלנה באמצעות ועדת המכרזים מטעמו. הועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה. מובהר כי אין באמור להלן להטיל על המזמין חובה לבצע פעולה כלשהי.

מובהר כי המזמין רשאי למנות ועדת משנה מטעמו (או מספר וועדות משנה), לרבות לצורך בדיקת ההצעות, קבלת מידע, השלמות והבהרות ומתן המלצות לוועדה. המזמין או וועדת משנה, ככל שמונתה יהיה רשאי לפי שיקול דעתו המלא, לקבוע קריטריוני משנה לקריטריוני האיכות שפורטו לעיל ולקבוע ציוני משנה לקריטריוני משנה כאמור במתכונת שימצא לנכון (כמשקפת באופן הראוי ביותר בעיניו את תכלית המכרז) וכן להחליט האם הניקוד שיינתן יהיה יחסי או מוחלט (לחלק או לכל הקריטריונים), הכול לפי שיקול דעתו המלא.

המזמין רשאי לערוך את כל הבדיקות הנדרשות לשם בחינת איכות המציע והערכתו, לרבות פניה לממליצים הכול על פי שיקול דעת המזמין.

המזמין רשאי לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, בכדי לקבל הבהרות והשלמות להצעתו, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או לבדוק את התאמתן, וכן לתקן או להשלים פגמים או חסרים טכניים שנפלו בהצעה, או לתקן או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

17. פסילת הצעות ואי קבלתן

המזמין רשאי לפסול הצעות בין היתר מהטעמים כלהלן:

אי עמידה בתנאי הסף.

הפרת דרישות ההליך או אי קיומן, מקום בו לדעת המזמין נגרמה פגיעה מהותית בלתי הפיכה בשוויון, או בעקרונות יסוד של דיני המכרזים, או בניהול התקין של המכרז.

מציע הפועל בחוסר תום לב.

המזמין רשאי לדחות הצעות של גורמים עמם היה לו ניסיון שלילי.

למזמין הזכות לפסול הצעות אשר אינן סבירות, או לפסול מציע אם התעורר חשש ממשי או ספק סביר אחר כי הוא אינו יכול לבצע את ההתקשרות, לאחר שקיים שימוע לאותו מציע והתאפשר לו לטעון בכתב מדוע אין לפסול ההצעה.

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת במכרז, מובהר כי המזמין רשאי לא לקבל את ההצעה שזכתה לניקוד הגבוה ביותר.

18. שינוי תנאים

המזמין רשאי, בכל עת, בין לפני הגשת ההצעות ובנסיבות מיוחדות אף לאחריה, להורות כי איזו דרישה מדרישות המכרז, לרבות דרישות סף, וכן ההוראות בקשר עם בדיקת ההצעות (לרבות בנוגע לדרישות האיכות), תבוטל באופן חלקי או מלא, לרבות באמצעות קביעה מחדש ושינוי התנאים, ובלבד שהחלטותיו יחולו באופן שוויוני על כל המציעים. בהתאם לצורך ובין השאר ככל שעקרון השוויון יחייב זאת, יאפשר המזמין למציעים שהגישו הצעה למכרז, לתקן או להגיש מחדש את הצעותיהם או חלק מהן.

למען הסר ספק, המזמין לא יהיה חייב לעשות שימוש בסמכויות אלה ולא יהיה מחויב להתיר תיקונים או השלמות כאמור לעיל, והדבר יהיה כפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המזמין.

אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחד אין בה כדי לחייב אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחר.

19.

סמכות לדרוש מידע נוסף

המזמין מוסמך לדרוש מכל מציע מידע נוסף, פרטים, הבהרות, השלמות, תיקונים, מסמכים, אסמכתאות, נימוקים וכל כיוצא באלה, בכל עניין הנוגע להצעה על כל אחד מחלקיה, והכל במטרה לקיים כל אחת מסמכויותיו האחרות של המזמין ועל מנת לבחון את ההצעה.

המזמין רשאי, בכל שלב, לרבות לאחר הבחירה בזוכה, לזמן כל מציע להציג בפניו את ההצעה שהגיש, כולה או מקצתה, לברר פרטים בהצעה וכן פרטים אחרים הדרושים לצורך קבלת החלטה מכל סוג שהוא.

20.

הסתייגויות, שינויים, השמטות ותוספות

בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו על ידי המציע בהצעתו לעומת הנדרש במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף, או כל הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (לעיל ולהלן – הסתייגות), המזמין רשאי: לפסול את הצעת המציע;

לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;

לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירה;

לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, בין באמצעות הודעה של המציע לוועדת המכרזים כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתו והחלטתו הבלעדית של המזמין; לתקן את מסמכי המכרז, ובלבד שהתיקון יחול באופן שוויוני על כל המציעים ובהתאם לצורך, כפי שימצא המזמין לנכון, ולאפשר למציעים להגיש מחדש את הצעותיהם או כל חלק מהן או לתקן את הצעותיהם.

מובהר כי ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אם יחליט המזמין לפעול לפי אחת החלופות המנויות לעיל, והמציע יודיע כי הוא מסרב להסכים להחלטתו, המזמין רשאי לפסול את הצעתו של המציע וזאת מבלי לגרוע מכל זכות וסמכות אחרת המוקנים למזמין. בנסיבות מיוחדות יהיה רשאי המזמין להקל בדרישה מסוימת, אף אם מדובר בדרישת סף, והכל אם מצא שיהיה הדבר לטובת המזמין.

21.

הודעת זכייה

המזמין ימסור למציעים הודעות בכתב בדבר החלטתו.

המזמין רשאי להורות על ניהול משא ומתן עם המציע הזוכה, וזאת בנוסף לכל סמכות הנתונה לו לניהול משא ומתן.

ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת המציע הזוכה על הסכם ההתקשרות נספח ב' על-ידי מורשי החתימה של המזמין ועל-ידי הזוכה והגשת אישור בדבר קיום ביטוחים – בידי המציע.

מובהר בזאת כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמין לבין המציע הזוכה ואינה מטילה חובה על מורשי החתימה של המזמין לחתום על ההסכם. המזמין יחשב כמי שנקשר בהסכם עם הזוכה רק לאחר חתימת הסכם על ידי מורשי החתימה מטעמו, בהתאם להוראות הדין. עוד מובהר שהמזמין יהיה רשאי בכל עת להימנע מלקדם התקשרות בין היתר בנסיבות בהן קיים חשש שזכייה של המציע נתונה במחלוקת או מצריכה דיון או שקילה נוספים או בכל מקרה אחר בו נמצאו נסיבות המצדיקות זאת לפי שיקול דעתו המלא של המזמין, וללא כל פיצוי לזוכה.

לזוכה במכרז אין זכות מוקנית לספק את השירותים המפורטים בהזמנה זו, כולם או חלקם. מובהר כי גם לאחר חתימת הסכם ההתקשרות עם הזוכה ואף לאחר תחילת מתן השירותים אין המזמין מתחייב להיקף עבודה מסוים למציע.

22. חזרת המציע מהצעתו

היה ובמהלך התקופה שבין היום האחרון הקבוע להגשת הצעתו לבין מועד כניסת ההתקשרות עמו לתוקף, המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויות הנובעות ממנה, יהא המזמין רשאי לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה, לבטל את הודעת הזכייה למציע ולהודיע לו על כך (להלן: "ההודעה"). המזמין יהא רשאי לבצע אחת או יותר מהפעולות שלעיל וכן כל פעולה אחרת שימצא לנכון על מנת לשמור על זכויותיו, לרבות זכותו לפיצוי בגין העיכוב בהליך, הוצאות ניהול מכרז, נזקים מקצועיים וכלכליים אחרים- ישירים ועקיפים ועוד.

מיום משלוח הודעה כאמור המזמין רשאי לנקוט בכל פעולה שימצא לנכון לביצוע השירותים, בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדו, וכן לנקוט בכל צעד הנראה לו לנכון, לרבות תביעת כל סעד ו/או פיצוי על-פי דין.

23. התחייבויות ופעולות הנדרשות מאת הזוכה במכרז

הזוכה יחתום על הסכם (נספח ב') תוך 7 (שבעה) ימים מיום שנמסרה לו הודעת הזכייה.

המציע הזוכה יידרש, במידת הצורך, לחתום על הסדר מתאים למניעת ניגוד עניינים ולפעול בהתאם להנחיות היועצים המשפטיים של המזמין למניעת קיומו של חשש לניגוד עניינים.

24. תקפות מסמכי המכרז

אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא

יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין אלא אם החליט המזמין לבטל גם את יתר חלקי המסמך, לפי שיקול דעתו המוחלט.

25. ביטול המכרז

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת במכרז, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל מכרז זה בכל עת, משיקוליו הוא, לרבות משיקולים תקציביים ולמציעים לא תהא כל זכות לתשלום או לפיצוי עקב כך.

26. עיון

ההצעה הזוכה, פרוטוקולים של ועדת המכרזים והתכתבויותיה עם המציעים, יהיו פתוחים לעיון בהתאם להוראות הדין. מציע הסבור שחלקים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי, יציין זאת בהצעתו. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים יהיו חסויים, ומסכים לכך שהם לא יועמדו לעיונו, אף אם לא תסווגם הוועדה כחסויים, ואף אם תתירם לעיון יתר המציעים. הצעת המחיר והמענה לתנאי הסף לא ייחשבו בכל מקרה כחוסים תחת סודיות, והעיון בהם יותר. עם זאת, מציע רשאי לבקש לא להתיר עיון בשמות האנשים שהוצגו במענה, ככל שהוא סבור שהדבר מהווה סוד מסחרי או מקצועי. ועדת המכרזים תחליט בבקשה בנושא לפי שיקול דעתה. יובהר כי ההחלטה הסופית בעניין טענת מציע בקשר עם סודות מסחריים או מקצועיים או כל חיסיון אחר מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין. מובהר כי המזמין סבור ששמות לקוחותיהם ש/ל המציעים, פרטי העבודות ושירות עבודה הינם בבחינת סוד מסחרי/מקצועי שלא ראוי לחשוף אותם במסגרת הליכי עיון.

27. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט המקומית הייחודית והבלעדית בכל הנוגע להליכי מכרז זה וכן להסכם שייחתם בעקבותיו תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בחיפה.

28. ויתור על טענות

מובהר בזה כי כל מציע אשר מגיש הצעה לפי הזמנה זו, ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר לתנאי המכרז, וכן על הזכות לבקש מבתי המשפט להוציא צווי מניעה (לרבות צו ביניים) בכל הליך משפטי בקשר עם מכרז זה נגד המזמין או מי מטעמו, ויהיה מנוע מלבקש צו ביניים או צו קבוע בהליך כאמור והכל אם קיים חשש כלשהו שהליך כאמור יגרום לעיכוב בהתקשרות מול הזוכה ובהוצאתו לפועל של המכרז במועד. מחויבויות המציע הכלולות בחלקיו השונים של מכרז זה (לרבות בהסכם, במסמכים המצורפים ובנספחים) הינן מצטברות זו לזו ולא תפורשנה כמצמצמות או מגבילות את מחויבויות המציע.

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ

נספח א' – טופס הצעת המציע

אני _____ (להלן: "המציע"), החתום מטה, מגיש בזאת את הצעתי למכרז שבנדון כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טופס הצעה זה.

פרטי המציע

שם המציע - _____.

מספר ע.מ. או ח.פ. _____.

סוג התאגיד _____.

תאריך התאגדות - _____.

איש/ת הקשר מטעם המציע בכל הנוגע להצעה זו הינו/ה – (נא לציין שם ופרטי התקשרות לרבות טלפון נייד ודואר אלקטרוני).

שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום בשם המציע:

מען המציע (כולל מיקוד): _____.

טלפונים: _____.

דואר אלקטרוני: _____.

ידוע לי כי הצעת המחיר לשכר טרחה חודשי מקסימאלי לא תעלה על 6000 ₪ (מובהר כי מדובר בסכום בסיס לפני תשלום תמריצים כמפורט בהסכם ההתקשרות).
אחוז ההנחה המוצע על ידי משכר הטרחה המקסימאלי עומד על _____ אחוזים.

התחייבויות והצהרות

אני החתום מטה, _____ (שם המציע), מצהיר, ומתחייב כדלקמן:

1. קיבלתי לידי את מסמכי המכרז, קראתי והבנתי אותם, ואני מגיש בזאת את הצעתי.

_____ חתימת המציע

2. אני מקבל על עצמי את תנאיהם של מסמכי המכרז ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם (בלא שינוי ו/או תוספת כלשהי), ובפרט את הסמכויות המוקנות בהם למזמין, ואני מבין את האמור בהם והשלכותיהם, במישור המשפטי, כלכלי ומקצועי, ואני מגיש את הצעתי על פיהם ללא כל הסתייגות.
3. אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי-הבנה, אי-בהירות, חוסר התאמה ו/או אי ידיעה ואני מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל עילה שהיא וללא יוצא מן הכלל. ככל שהיו לי טענות או השגות כאמור, אני מצהיר ומתחייב כי שקלתי את משמעותן והשפעתן על הצעתי, והעליתי אותן בטרם מועד הגשת ההצעה במסגרת שאלות הבהרה או בכל דרך אחרת המותרת לפי דין. אדגיש כי השגה, תביעה או דרישה שלא הועלתה בפני ועדת המכרזים או שהועלתה ונדחתה יש לראותה ככזו שוויתרתי עליה באופן בלתי חוזר ואת התוצאה המשפטית הנובעת מדחייתה או מאי המענה עליה ככזו המוסכמת עלי ומקובלת עלי ואמנע מלהעלותה בעתיד. כן אני מצהיר ומתחייב כי אין לי כל טענה בקשר עם שיטת בחינת ההצעות או הדרישות בהן עלי לעמוד, כפי שהם מפורטים במסמכי המכרז, וכי אלה מובנים ומוסכמים עלי.
4. בדקתי היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותי על פי המכרז כהגדרתו במסמכי המכרז, ככל שהתחייבויותי על פיו מפורטות במסמכי המכרז, במלואן, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בנוגע להעמדת האמצעים הנדרשים על-פי תנאי המכרז. אני מצהיר בזאת כי בידי כל הדרוש לביצוע התחייבויותי על פי מסמכי המכרז במלואם ובמועדם או שיש באפשרותי להשיגם מבעוד מועד, לרבות המומחיות, היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים הפיננסיים והטכניים, הציווד ויתר האמצעים הדרושים לביצוע התחייבויותי על פי המכרז, והכל כפי שעולה ממסמכי המכרז.
5. ידוע לי ואני מסכים כי הגשת ההצעה מחייבת אותי לכל דבר ועניין. אני מצהיר כי הצעתי עומדת בכל הדרישות והתנאים הנדרשים מהמשתתפים בהליך על פי תנאי ההזמנה ואני מקבל על עצמי את כל ההתחייבויות העולות ממסמכי המכרז, המפורשות והמשתמעות.
6. אני מוותר מראש על כל טענה או תביעה בכל הקשור לכל נזק, הוצאה או עלות בקשר עם אי זכייה שלי במכרז ו/או ביטול המכרז, מכל סיבה שהיא ו/או כתוצאה מניסוח מסמכי המכרז ו/או כתוצאה מכל שימוש של המזמין בסמכות המוקנית לו לפי מסמכי ההזמנה ו/או לפי הדין.
7. הצעתי, על כל המשתמע ממנה הינה בתוקף בהתאם לנדרש במסמכי המכרז, ואתם תהיו רשאים להאריך את תוקף ההצעה, מעת לעת כאמור במסמכי המכרז בהודעה שתיתנו לי, ואני נותן בזאת את הסכמתי מראש להארכה כאמור.
8. ידוע לי כי אינכם מחויבים לקבל הצעה כלשהי, וכי כל האמור לעיל נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, והכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובכפוף להוראות כל דין.
9. בנוסף לחובות והאיסורים החלים על המציע מכח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אני מתחייב ומצהיר בזאת כדלקמן:
- א. לא להציע ו/או לא לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או

מחדל של הוועדה או של נושא משרה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך המכרז.

ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם הוועדה ו/או חבר בה ו/או נושא משרה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך המכרז.

ג. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם הוועדה ו/או חבר בה ו/או נושא משרה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע את תוצאות המכרז בצורה מלאכותית או בכל דרך אחרת שאינה כדין.

10. ידוע לי כי זכותכם להכניס תיקונים ושינויים במסמכי ההזמנה לרבות באמצעות ביטולם וקביעתם מחדש, לטפל בהסתייגויות ולפעול בהתאם ליתר סמכויות המזמין, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

11. ההצעה אינה מוגשת לטובת, או בשם, כל אדם או ישות אשר הוותרו באופן כלשהו.

12. הגשת ההצעה והתחייבות המציע אושרו כדין על ידי הגופים המוסמכים.

13. למיטב ידיעתי, ולאחר בדיקה נאותה שערכתי, כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה למכרז הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתו של המזמין.

14. ההתקשרות עם הזוכה/זוכים לרבות מימוש זכות הברירה מותנית בקיומו של תקציב זמין למכרז. לכל המונחים בטופס זה תהא המשמעות הנתונה להם בהזמנה להציע הצעות, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים או מהגיונם.

תאריך	חתימה וחתימת המציע	תאריך	חתימת וחתימת עו"ד	תאריך
			הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל העניינים הנוגעים למכרז ולביצועו.	

הסכם ייעוץ

שנערך ונחתם בחיפה ביום _____ לחודש _____ בשנת 2025

בין

מצד אחד

(להלן: "היועץ")

לבין

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ

רחוב אנדרי סחרוב 9 חיפה

מצד שני

(להלן: "החברה")

והחברה הינה תאגיד עירוני בבעלות מלאה של עיריית חיפה ומחזיקה בזכויות, מנהלת ומפעילה את מרכז הספורט העירוני גלי חיפה (להלן- מרכז הספורט).	הואיל
ובמסגרת ניהול מרכז הספורט והגדלת מערך ההכנסות מבקשת להחברה למקסם את פוטנציאל מרכז הספורט ;	והואיל
והחברה פרסמה מכרז פומבי ליועץ שיווק ומכירות עצמאי למרכז הספורט ;	והואיל
והיועץ הינו בעל הידע, הניסיון והכישורים המתאימים למתן שירותים בתחום השיווק כפי שהוגדר במכרז ;	והואיל
והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הוראות הסכם זה ;	והואיל

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**
 - 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומחייב כיתר תנאיו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.
2. **הצהרות והתחייבויות היועץ**

היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

 - 2.1 כי יש באפשרותו המקצועית לקיים את כל תנאי הסכם לרבות זמינות בהיקף השעות הנדרש על מנת להשלים את השירותים המפורטים בהסכם זה ואין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה וכי אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
 - 2.2 כי הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע האמור בהסכם זה.
 - 2.3 כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי אין לו כל ניגוד אינטרסים ליתן שירותי ייעוץ כאמור בהסכם זה.
 - 2.4 כי יפעל על פי נהלי החברה כפי שיתעדכנו מעת לעת.

ההתקשרות

3.

- 3.1 היועץ מאשר בזה, כי ידוע לו שהתמורה שהוסכמה בינו לבין החברה בעד השירותים שהוא מגיש לה, נקבעה בהתבסס על ההנחה וההסכמה כי לא מגיעים ולא יגיעו לו בגין העסקתו ו/או סיום העסקתו, תשלומים נוספים כלשהם, לרבות כל תנאים סוציאליים שהם (חופשה שנתית, דמי הבראה, קופת תגמולים ופיצויי פיטורים, או ביטוח פנסיוני וכיו"ב) ושלא תהיינה לחברה עלויות נוספות כלשהן בגין העסקתו (דמי ביטוח לאומי, וכיו"ב). כך, שהתמורה שעליה הסכימו הצדדים היא העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לחברה בכל הקשור בשירותים שיגיש לה היועץ.
- 3.2 אם יקבע על ידי בית הדין לעבודה, או כל גורם מוסמך אחר, בין על פי פנית היועץ ובין על פי פניית גורם אחר כלשהו, כי בתקופה בה היועץ הגיש לחברה שירותים היו יחסי עובד ומעביד בינו ובין החברה, במקרה כזה יקבע שכרו החל ממועד בו החל לתת שירותים לחברה ואילך, או ממועד שנקבע על פי קביעת בית הדין לעבודה או הגורם המוסמך האחר, בגין כל חודש וחודש לסך של 18,000 ש"ח ברוטו לחודש, כעובד בחוזה מיוחד, אשר אין הסכם קיבוצי בחברה שחל עליו.
- 3.3 היועץ מתחייב להשיב לחברה, במקרה האמור בסעיף 3.2 לעיל, את התמורה העודפת שתחושב לפי ההפרש שבין סך התמורה החודשית המפורטת בסעיף 3.2 לעיל לבין דמי הייעוץ (כהגדרתם בסעיף 6.1 להלן) בצירוף הפרשי הצמדה וריבית מהמועד בו שולמה לו ועד למועד בו ישיבה לחברה (להלן, "**התמורה העודפת**"), וזאת במקביל לביצוע התשלומים שיגיעו לו ו/או לשאריו עפ"י האמור בסעיף 3.2 דלעיל.
- 3.4 החברה רשאית לקזז את התמורה העודפת ששולמה ליועץ כנגד כל סכום שיגיע לו ממנה על פי החלטת בית הדין או הגורם המוסמך, כאמור בסעיף 3.2 לעיל.
- 3.5 היועץ ייתן שירותי ייעוץ לחברה בתחום העיסוק, ימלא את תפקידו בנאמנות, במסירות, כמתחייב מתפקידו.
- 3.6 מוסכם ומובהר בזאת כי היועץ פועל לביצוע הוראות הסכם זה כקבלן עצמאי ואין ולא יהיו בינו לבין החברה כל יחסי עובד - מעביד.
- 3.7 היועץ מתחייב בזאת כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי החברה ובהעדר יחסי עובד - מעביד בינו לבין החברה.
- 3.8 היועץ מצהיר ומסכים בזאת כי העלאת טענה כלשהי על ידו או על ידי באי כוחו ו/או מי מטעמו כי נתקיימו בינו לבין החברה יחסי עובד - מעביד, תחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצידם ו/או כהטעיית החברה ו/או כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 3.9 היועץ מתחייב בזאת לפצות את החברה בגין כל נזק שיגרם לחברה, באם החברה תחויב בתשלום כלשהו בגין יחסי עובד - מעביד בינה לבין היועץ.
- 3.10 מובהר בזאת כי בין היועץ לחברה לא יתקיימו יחסי סוכנות ו/או שליחות וכי היועץ לא יהא רשאי ו/או מוסמך ו/או מורשה לעשות כל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לחייב את החברה כלפי צדדים שלישיים ללא אישור החברה מראש ובכתב.

פעילות היועץ והיקף העבודה

4.

- היועץ ינהל את שיווק מרכז הספורט, והשירותים שיינתנו על ידו יכללו לכל הפחות את השירותים הבאים:
- אחריות על ניהול, ייעול והובלת כלל פעילות השיווק והמכירה בתיאום עם צוות מרכז הספורט.
 - מכירה בפועל של כלל שירותי מרכז הספורט (מנויים, אירועים, חוגים ועוד)
 - בנייה והטמעה של תסריטי שיחה, תהליך מכירה, מערך פיקוח ובקרה
 - הטמעת שגרות מכירה ותכנון קמפיינים ומבצעים
 - שימור לקוחות, מענה לפניית והובלת חווית לקוח
 - ניתוח שוטף של נתוני מכירה, הפקת דוחות חודשיים ותחזיות
 - ניסוח והובלת תוכנית שיווקית שנתית עבור מרכז הספורט גלי חיפה.
 - פיתוח קמפיינים פרסומיים – אונליין ואופליין.

- **ריכוז ותכלול השיווק הדיגיטלי** – אחריות על תאום ויישום אסטרטגיית השיווק הדיגיטלי של המרכז, לרבות קידום ממומן בפייסבוק, אינסטגרם וגוגל, וזאת בשיתוף פעולה עם משרד פרסום חיצוני. המציע לא יבצע את הקידומים הדיגיטליים בעצמו, אך יפעל מול משרד הפרסום לצורך ביצועם, ויהיה אחראי על מעקב שוטף אחר הלידים, ניתוח ביצועים (אנליטיקה), ואופטימיזציה של הקמפיינים, לשם שיפור מתמיד של התוצאות. יזום וקידום שתפ"ים עם גופים עירוניים מסחריים ואחרים.
- ייזום אירועי מכירה וקידום מכירות ייעודיים לאורך השנה כגון מבצעי הרשמה, מסיבת פתיחת הקיץ, כנסים ועוד
- יזום וכתיבת ניוזלטרים
- כל מטלה נוספת שתוטל על המציע הזוכה על ידי מנהל מרכז הספורט והקשורה לשיווק המרכז.

- 4.2 היועץ מתחייב בזאת לפעול בפני צדדים שלישיים כנציג החברה בהתאם להסמכה שיקבל מהחברה מפעם לפעם וכן לשמור על מוניטין החברה ושמם הטוב.
- 4.3 היועץ לא יהא רשאי להסב ו/או להמחות זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה ו/או להעביר את ביצוע ההתחייבויות הנובעות ממנו לצד שלישי כלשהו.
- 4.4 היועץ מתחייב לפעול בביצוע פעילותו על פי הסכם זה בתיאום עם ובכפוף למנהל מרכז הספורט.
- 4.5 החברה מתחייבת כי במהלך תקופת ההתקשרות, ובשעות בהן יידרש היועץ לשהות במרכז הספורט לצורך מתן השירותים, תעמיד לרשותו סביבת עבודה מתוך המשרד הקיים במרכז (משרד הלקוחות), הכוללת שימוש באחת משתי עמדות העבודה הקיימות, או לחלופין חיבור למערכת ה-CRM באמצעות מחשב נייד ייעודי שיסופק על ידי היועץ. כמו כן, יתאפשר ליועץ לחנות את רכבו בחניון המרכז. החברה תפעל, ככל האפשר, להבטיח כי סביבת העבודה תכלול גישה לאינטרנט, חשמל, ציוד בסיסי משרדי וגישה למידע רלוונטי לצורך מילוי תפקידיו. 4.6 מוסכם כי שירותי הייעוץ שיינתנו על ידי היועץ לחברה יהיו בהיקף חודשי משוער של בין 90-100 שעות. מובהר כי מדובר באמדן בלבד ובכל מקרה גם במידה ויידרש היועץ למתן שירותים בהיקף גדול יותר אזי החברה תשלם לו את שכר הטרחה כמפורט בהצעתו שהוגשה במכרז. היועץ יתבקש להשלם את כל השירותים כמפורט בסעיף 4 לעיל ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה גם במידה וכמות השעות הנדרשת תעלה על האמדן כמפורט לעיל.

5. הימנעות מתחרות וסודיות

- 5.1 היועץ מתחייב בזאת כי כל עוד הינו יועץ של החברה על פי הסכם זה, ימנע מלעסוק, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בעצמו ובין באמצעות תאגיד משפטי אחר, בין כשכיר ובין כעצמאי, בכל משלח יד או עסק אחרים במסגרתם הינו עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בקשר עם הנושאים בהם הוא מייצג לחברה.
- 5.2 היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שיגיע לידי עקב קשריו עם החברה על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו עפ"י הזמנת החברה לרבות דוחות ו/או נתונים ו/או רישומים ו/או תמחירים ו/או כל מידע הקשור בספקים ו/או בצדדים שלישיים ו/או כל מידע הקשור במכירות בשיטות השיווק של החברה ו/או בפעילותה, הינו ויהיה סודי והינו ויהיה תמיד רכוש הבלעדי של החברה והוא ניתן לידיעתו של היועץ אך ורק בקשר לקשריו עם החברה על פי הסכם זה. היועץ מתחייב בזאת לא לעשות שימוש כלשהו ו/או לגלות את המידע האמור לצד שלישי

- כלשהו ללא הסכמת החברה מראש ובכתב. מובהר כי לא ייחשב מידע סודי מידע המצוי בנחלת הכלל או אשר היה ידוע לעובד טרם חשיפתו למידע של החברה.
- 5.3 היועץ מצהיר כי המידע הסודי הנ"ל כולל מידע סודי השייך ללקוחות ולספקים של החברה ואשר החברה מחויבת לשומרו בסוד והינו מתחייב לשמור בסוד ולא לגלות ו/או לעשות שימוש כלשהו במידע הנ"ל.
- 5.4 היועץ מצהיר בזאת כי ידוע לו שהחברה מתקשרת עימו בהסכם זה בהסתמך על התחייבויותיו ונכונות הצהרותיו כפי שהן מפורטות בהסכם זה.

התמורה ליועץ

.6

- 6.1 במהלך תוקפו של הסכם זה תשלם החברה ליועץ דמי ייעוץ בסך של 6000 ש"ח לחודש (להלן: "דמי הייעוץ הבסיסיים"), בצירוף מע"מ כחוק בגין כל חודש קלנדרי.
- 6.2 דמי הייעוץ ישולמו ליועץ תוך עשרה ימים מתום כל חודש בעבור החודש שחלף כנגד חשבונית מס ערוכה כדין שתועבר לחברה לא יאוחר מה- 25 לכל חודש.
- 6.3 בנוסף לדמי הייעוץ הבסיסיים יהיה זכאי היועץ לתשלום תמריצים והכל כמפורט להלן:
- בכל חודש מתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש בגין חידוש 60% ומעלה מהמנויים שתוקף המנוי שלהם עומד להסתיים באותו חודש – 1200 ₪
- בכל חודש מתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש בגין חידוש 80% ומעלה מהמנויים שתוקף המנוי שלהם עומד להסתיים באותו חודש – 2400 ₪
- בכל חודש מתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש גיוס 30 מנויים חדשים – 1200 ₪
- בכל חודש מתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש גיוס 50 מנויים חדשים – 2400 ₪
- בכל חודש מתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש המרת מעל 50% מלידים שיתקבלו מקמפיין פרסומי ו/או בכל דרך אחר למנויים – 1200 ₪
- בכל חודש מתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש המרת מעל 70% מלידים שיתקבלו מקמפיין פרסומי ו/או בכל דרך אחר למנויים – 2400 ₪
- אחת לשנה בתקופת ההתקשרות ו/או האופציה אם תמומש בגין עמידה ביעד מכירות כללי שיקבע על ידי מנהל מרכז הספורט – 3000 ₪
- בגין גידול של 10% מעל היעד – 5000 ₪.
- (להלן- סכומי התמריצים)

מובהר כי סכומי התמריצים ישולמו אחת לחודש ו/או אחת לשנה כמפורט לעיל וזאת בנוסף לדמי הייעוץ הבסיסיים על סמך תוצאותיו של היועץ.

- 6.4 הצדדים מסכימים בזאת כי היועץ לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לדמי הייעוץ הבסיסיים והתמריצים כמפורט בסעיף 6.3 לעיל לרבות לא לכיסוי הוצאותיו, וכל תשלום של מס או היטל על הכנסותיו על פי הסכם זה ו/או בגין ניהול עסקיו, יחולו על היועץ בלבד.
- 6.5 מוסכם ומוצהר בזאת כי אין ולא תהא ליועץ זכות קיזוז או עכבון כלשהי.

תקופת ההסכם וסיומו

.7

- 7.1 הסכם זה ייכנס לתוקפו במועד החתימה. מוסכם כי תקופת ההסכם תחילתה ביום _____ הסכם זה יעמוד בתוקפו למשל 12 חודשים ולחברה תהיה האופציה להאריך את תוקפו של החוזה בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת. על מנת לממש את האופציה תודיע החברה ליועץ 30 ימים לפני תום תקופת

ההתקשרות הראשונה ו/או השניה בהתאמה אם ברצונה לממש את האופציה הנתונה לה (להלן: "תקופת ההסכם").

מוסכם כי החברה תהא רשאית להביא חוזה זה לסיומו בהתראה בכתב ומראש בת 30 ימים, וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שהדבר ייחשב כהפרת חוזה. 7.2
היועץ מתחייב כי בתום תקופת החוזה, יעביר את כל הידע והחומרים המצויים ברשותו בצורה מסודרת לחברה וייעתר לכל בקשה סבירה של החברה, למתן מענה לשאלות והסברים לגבי עבודתו.

7.3 על אף האמור לעיל, הצדדים מסכימים בזאת כי הסכם זה יבוא לידי סיום אם ובמועד בו חו"ח נפטר היועץ או הוכרז פסול דין. כמו כן הצדדים מסכימים בזאת כי החברה תהא רשאית לקצר את תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה אם מעל היועץ באמון החברה ו/או עבר עבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או הוכרז פושט רגל ו/או מונה נאמן על רכושו ו/או הפר תנאי מתנאי הסכם זה וההפרה לא תוקנה ו/או לא הוסרה תוך 14 ימים מקבלת הודעת החברה ו/או ממי מטעמה בכתב על ההפרה הנ"ל.

7.4 היועץ מתחייב לתקן כל הפרה של תנאי מתנאי הסכם זה תוך 14 ימים מיום מסירת הודעה על ההפרה על ידי החברה.

8. היקף ההסכם

הסכם זה מקיף ומפרט את כל אשר הוסכם בין הצדדים בעניין מתן שירותי ייעוץ על ידי היועץ לחברה והוא מבטל ובא במקום כל הסדר, מסמך או הבנה אחרים בין הצדדים, שקדמו להסכם זה.

החברה מסכימה כי, בכפוף להתחייבות היועץ כאמור לעיל, אין בהסכם זה כדי להעניק לחברה בלעדיות בקבלת השירותים מהיועץ, וכי היועץ זכאי להתקשר במהלך תוקפו של הסכם זה או לאחריו עם כל גורם אחר והכל להתחייבותו לסודיות המידע.

9. שינויים

כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם זה.

10. הודעות

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתישלח בדואר רשום, לפי אחת מן הכתובות הנ"ל, תחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען בתום 3 ימים לאחר מסירתה למשרד דואר בישראל ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ

באמצעות מורשי החתימה ה"ה

נספח ב' להסכם ההתקשרות – הצהרת סודיות

אני הח"מ _____ (להלן: "נותן השירותים"), מצהיר בזאת כי לאחר שהוסבר לי כי במהלך עיסוקי בעבודה ו/או בקשר אליה יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע רגיש מסוגים שונים (להלן: "המידע"), בין בעל פה ובין בכתב ובין על גבי כל מדיה שהיא, בין ישיר ובין עקיף, ובכלל זה מידע השייך לחברה הכלכלית לחיפה בע"מ (להלן: "המזמין") לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, פרטים אישיים, מסמכים, ממצאים, תכתובות ודו"חות ו/או כל מידע בקשר לביצוע השירותים, הנני מתחייב בזאת לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ו/או לא להביא לידיעת כל אדם, לא להשתמש לצרכים אחרים מביצוע הסכם זה בכל מידע, אשר יגיע לידיעתי, במישרין או בעקיפין, בתקופה בה אעסוק בעניינים שונים הקשורים לשירותים ולאחר סיום מתן השירותים. הנני מתחייב להחתים את כל העובדים מטעמי על ההצהרה דומה כי ישמרו על סודיות המידע, כאמור בהצהרה זו. התחייבותי זו חלה לגבי כל סוגי המידע, בין אם יגיעו לידיעתי בתוקף עבודתי כאמור ובין אם יגיעו לידיעתי בכל דרך אחרת.

עם השלמת ביצוע השירותים על פי ההסכם, הנני מתחייב/ת כי אעביר למזמין את כל המסמכים ו/או חומר כלשהו שנמסר לי בקשר עם ביצוע ההסכם וכן כל עיבוד/שינוי שנעשה מן המסמכים והחומר האמור. לא אשאיר בידי העתק ו/או צילום מכל סוג שהוא של החומר ו/או המסמכים ו/או התפוקות (מכל סוג שהוא לרבות אלקטרונית) הקשור להסכם.

אני מצהיר בזה שידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה לפי הוראות הסעיפים בפרק ז', סימן ה, לחוק עונשין, התשל"ז – 1977 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א- 1981 וכי היה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם/ים בשם המציע	חתימה/ות וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני ב _____ מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

(חתימה + חותמת + תאריך)

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

נספח ג' – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר כלהלן:
אני נציג חב' _____ בע"מ (להלן - המציע) ואני מכהן כ _____ ואני מוסמך להצהיר
מטעם החברה כי -

- עד מועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, להלן - החוק) המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 2 לחוק) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002).

או

- המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 2 לחוק) כן הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002), אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
[למחוק את הסעיף שאינו רלבנטי]

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי
שברח' _____, מר _____ אשר זיהה עצמו על ידי ת.ז. מספר _____ /
המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק
אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

נספח ד' – תצהיר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר _____
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
כלהלן:

- א. המחירים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
- ב. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
- ג. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
- ד. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
- ה. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- ו. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
- ז. אני מצהיר כי מבלי לגרוע מהאמור בכל דין, לרבות חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988, כי לא נקשרתי עם כל גורם אחר, אשר ימנע מהגורם האחר, היה והצעתי לא תזכה במכרז, להשתתף במכרז, או ימנע ממנו ליתן שירותיו למציע אשר יזכה במכרז זה. ידוע לי כי הפרת הוראה זו עלולה להיחשב כעבירה פלילית, וכי תביא לפסילת הצעתי על ידי ועדת המכרזים.
- ח. הנני מאשר כי אם יתעורר חשד סביר לכך כי אני ו/או מי שמטעמי פועל בניגוד לאמור לעיל, תהיה לוועדה הזכות, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לא לשתפני בהליך במכרז, ו/או לא לקבל או לפסול את הצעתי ו/או לבטל בכל זמן שהוא ציון עובר שיינתן לי, אם יינתן, וזכייתי במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הסכם ההתקשרות.
- ט. הנני מאשר, כי הבאתי את תוכן מסמך זה לידיעת כל עובד, קבלן, שלוח, יועץ, גורם מקצועי וכל מי מטעמי המעורבים בכל דרך שהיא בהליך המכרזי, והנובע מהם.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי
שברח' _____, מר _____ אשר זיהה עצמו על ידי ת.ז. מספר _____ /
המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק
אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חתימה וחותמת המציע _____
תאריך _____

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד